

# デュオ柏原 理事会便り

## 1・2月の理事会で承認されました！

- 13号棟らせん階段修繕 ⇒ 田口工務店
- せせらぎポンプ槽清掃作業 ⇒ (株)ジェットメンテナンス
- ゴルフネット修繕(12号棟地下ゴルフレンジ) ⇒ 田口工務店
- プールサウナ扉交換 ⇒ 田口工務店
- 6号棟エレベーター部品交換工事  
⇒ マーキュリーエレベーター
- 花壇整備 ⇒ マタケ造景(株)  
(1号棟入口前・2号棟バス停側)
- すべり台横ベンチ屋根修繕 ⇒ 田口工務店

## 2025 年度通常総会の日程のお知らせ

2025 年 4 月 27 日(日曜日)10:00より

コミュニティホールにて開催

## 3月1日からプールを再開

皆さん、お待ちかねのプールが使えるようになりました。休止中には、清掃や点検を実施し、また皆さんに気持ちよく使っていただけるように準備しました。皆さんの健康維持、体力アップにぜひご利用ください。

## 玄関ドアの改修について！

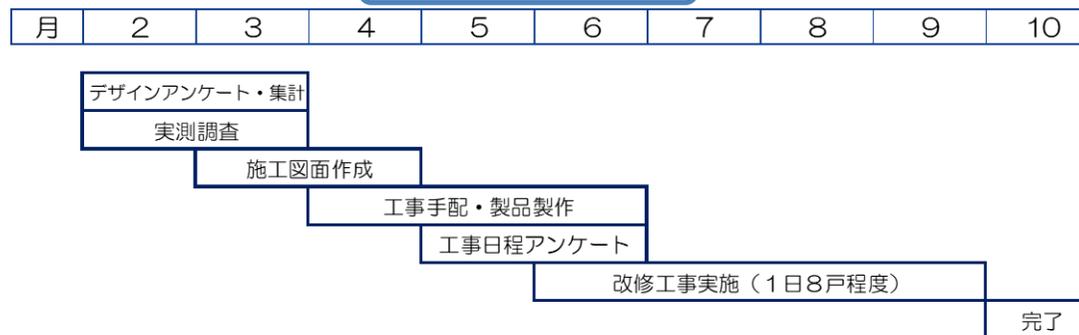
皆様から寄せられたアンケートを集計中です。デザインが決定しましたら、お知らせしていきます。また、各戸の実測調査に関しては、ご協力ありがとうございます。調査をまだ受けられていない方は、表記に連絡していただき早めに受けてください。

～実測調査に関するお問い合わせ先～  
YKK AP(株) ビル福岡改装支店  
担当：具島(ぐしま)・佐藤(さとう)  
電話番号：092-284-4144

### 《鍵について》

玄関ドアの改修にあたり理事会としてはインターホン改修時に配付した3本の鍵の鍵番号でシリンダーを作成し、玄関ドアとエントランスの鍵を1本化出来るようにしました。玄関ドアを取り換えた際に新たに6本(非接触型)をお渡しします。3月末までに鍵番号が確認できない住戸に関しては、新たな鍵を作成することとなります。

### 玄関ドア改修の工程



## 雪が降ったら気を付けて！！

昨年から今年にかけて福岡でも雪がたくさん降り、通勤通学の際は公共機関等かなり乱れましたね。

デュオ柏原の周りも綺麗な雪景色が見られました。

3月に入ると春に向けて暖かい日が増えてくると思いますが、まだまだ寒さが続いています。

もし、雪が降った時に気をつけたいことをお知らせします。

### ◎道が滑りやすい

→道の表面の水が氷ると。道が黒く見えることがあります。

凍っていないように見える為、事故が起こりやすくなります。

- ・歩くときは、滑りにくい靴を履く・ペンギン歩きをする

※急がずゆっくり！！

- ・車の運転は冬のタイヤに変えたり、チェーンをつけたりする

### ◎吹雪の時は外に出ない

→かなりの危険が伴います。

- ・前が見えなくなり、道が分からなくなる
- ・強い風の影響で早く体が冷えて、体調を崩してしまう。

### ◎雪が降る前の準備

→雪で交通機関が乱れます。また、雪の重さで電線が切れ、電気が止まることもあります。

- ・食べ物や電気の使わないストーブ、懐中電灯等も用意しておくようにしましょう



## 2月9日(日) 校区防災訓練がありました

柏原地区の防災訓練が行われました。

近年、色々な地域で地震や災害が起こっています。福岡もその中の一つになります。

地震や災害が起こった際、家で待機をした方がよい時、避難をした方がよい時と状況によって判断しなければいけないですが、デュオ柏原は基本的に館内放送にてお知らせします。今回は、プール前に集合して柏原小学校に移動する訓練も行いましたね。

色々な状況に合わせて「いざ」という時に近所の皆さんと協力をしていきましょう。

1. 火事が発生—初期消火が大事！！消火器の位置を日頃から確認しておきましょう。
2. 応急救護 —AEDを使用できますか？使用方法についても見直していきたいですね。怪我をした時の応急の仕方、身近なものでもすぐにできますよ。
3. 非常食 —各家庭でもしもの時に用意しておきたいですね。簡単に食べれて味も美味しいです。

そして・・・、教育の現場でも、避難訓練の時によく使われます。

防災の際の必要な合言葉です。

【火災の際は、おかしも 地震、洪水は、おかしもち】

『お』…押さない

『か』…かけない(走らない)

『し』…しゃべらない

『も』…戻らない

『ち』…近づかない

