

理事長	事務所	受付者

第2号様式(管理規約第19条第8項・第31条)

売買・賃貸借取引受託届

(本マンション取引仲介受託業者の届出用紙)

年 月 日

デュオ柏原管理組合法人 理事長 殿

住 所 _____

氏 名 _____ 印

(免許番号) _____

(電話番号) _____

この度、_____棟 _____号室の不動産取引について下記のとおり受託しましたのでお届けします。
 なお、本件本不動産の仲介取引に当たっては、暴力団またはその構成員に対しては、絶対に媒介・斡旋等を行わないこと及び売買契約書又は賃貸借契約書条文中に次の条文を設けること、及びこの条文中に該当したときはただちに契約を解除する条文を設けることを誓約します。

- ① 売却等を受けた者が暴力団等であることが判明したとき
- ② 当該物件を暴力団等が居住又は使用していることが判明したとき
- ③ 本物件に暴力団等を反復継続して出入りさせたとき
- ④ 本物件又はその共用部分において、暴力団であることを感知させる名称、看板、代紋、提灯等を掲示したとき
- ⑤ 本物件の共用部分その他物件周辺において、売却等を受けた者が抗争のその他の犯罪を起こし、または粗野な態度言動によって、他の居住者、近隣住民等に不安感、不快感、迷惑を与えたとき

記

1. 受託の種類 売却 賃貸 交換

2. 取引の態様 媒介 自己契約 代理人

3. 依頼者

①氏 名 _____ TEL _____

②住 所 _____

4. 当社における当該物件取扱主任者等

①取扱主任者氏名 _____

②加入宅地建物取引関係団体名 _____ 無し

管理規約に基づき管理組合法人および管理会社双方に通知するものとし、管理上の目的以外では使用しません。