

デュオ柏原 理事会便り

令和3年度 通常総会を開催！

新型コロナウイルス感染症拡大防止対策を行い、令和3年度通常総会を4月25日（日）10:00～11:55にコミュニティホールにて開催しました。

議決権総数	545 個
実出席	61 個
委任状	140 個
議決権行使書	173 個

すべての議決を承認することが出来ました。

令和2年度理事会は、この通常総会をもちまして任務を終了しました。組合員の皆様のご理解・ご協力を頂き、この日を迎えることが出来ましたことを厚くお礼申し上げます。

今後ともよろしくお願いいたします。



新型コロナウイルス感染症による緊急事態宣言に伴い、施設の使用を令和3年5月12日から令和3年5月31日まで中止します。
不要不急の外出を控えてください。

3・4月の理事会で承認されました！

- 管理事務所のパソコンセキュリティの導入 ⇒ NTT 西日本
- 給水管改修(更生工事)
 - ⇒ セラミック水処理装置を受水槽に取り付ける方法で更生工事とする。
- プールの休止（総会にて承認）
 - ⇒ 12月・1月・2月の3ヶ月間プールを休止する。
- プールのメンテナンス
 - 濾過機定期点検作業（年2回）・貯湯槽清掃作業（年1回）
 - ⇒ 大成温調株式会社
- 6号棟バルコニー雨水管改修工事 ⇒ 田口工務店
- 施設使用の申請について ⇒ 各教室の施設使用（裏面にて紹介）

修繕積立金の値上げが決定しました。2022年1月より値上げした額での徴収となります。ご協力よろしく申し上げます。

プールの改修工事が終了！！

施設の利用が再開しましたら、

☆電話での予約

☆感染防止対策として、施設の使用ガイドラインに従ってください。

これまで守ってきた感染防止の対策を根気よく続けましょう！！

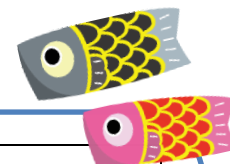
新理事会メンバー

	美澤理事長	
1号棟	三島理事	内東理事
2号棟	野田理事	森理事
3号棟	林副理事長	大木理事
4号棟	藤田理事	弥富理事
5号棟	古賀理事	平川理事
6号棟	野崎理事	篠原理事
7号棟	甲斐理事	今戸理事
8号棟	安永理事	米倉理事
9号棟	渡部理事	森田理事
10号棟	井藤理事	新理事
11号棟	中嶋副理事長	竹次理事
12号棟	横山理事	
店舗	松本理事	
監事	野口監事	田中監事
防火管理者	末光氏	

今年度もより良い運営が出来るように、全員で取り組んでいきたいと思ひます。

『犬・猫等のペット飼育禁止』を目指して取り組んでいます！
デュオ柏原では、管理規約で犬・猫の飼育は禁止されています。
お互いに快適に過ごしていくためにも、管理規約を守り、これからも「住みやすいデュオ柏原」を維持できるように皆様のご協力をお願いしします。

デュオ柏原の教室状況



講座名	施設名	日時
公文式柏原教室	コミュニティ A	火・金 15:00 ~ 19:00
絵画サークル	コミュニティ A	第1・3水 10:00 ~ 12:00
ピアノ教室	スタジオ B	水・木・金
YSD 教室	フィットネススタジオ	水 17:30 ~ 20:30
ボディメイキング	フィットネススタジオ	金 18:30 ~ 20:30
ピラティス	フィットネススタジオ	水 13:00 ~ 15:00
習字教室	コミュニティ B	木 16:00 ~ 18:00
ストレッチ体操	フィットネススタジオ	木 18:30 ~ 20:30
書道教室	コミュニティ B	金 17:00 ~ 19:00
サンフレッシュ体操	フィットネススタジオ	金 13:00 ~ 15:00

各教室とも新型コロナウイルス感染予防対策を行いながら、活動を行っています。

気になる教室がありましたら、再開後一度のぞいてみてはいかがでしょうか。

お知らせ

皆様に貸出をしている軽トラックにつきまして、現在新車購入のため納車待ちとなっています。このコロナ禍で納車が遅れております。
皆様には、ご迷惑をお掛けしますが、今しばらくお待ちください。

もうしばらくすると梅雨入りします。近年降水量も多く、不安な時期ですよね。

排水管が詰まっていると、浸水や漏水に繋がります。皆さん、日頃からバルコニーの清掃をお願いします。

