

デュオ柏原 理事会便り

9・10月の理事会で承認されました！

- エレベーター未改修工事 ⇒ マーキュリーアセンソーレ(株)
- 6号棟南側張芝 ⇒ (株)グリーンコーポレーション
- 放水口格納箱改修工事 ⇒ 田口工務店
- コピー機をコニカミノルタに変更 ⇒ (株)ヤチヨコシステム
- 漏水によるコミュニティホール改修工事 ⇒ インテリアタシロ(有)
- 7号棟舗装修繕工事 ⇒ 川口工業(株)

棟会議開催について

今回の棟会議については、コロナウィルス感染拡大防止のため、文書によるお知らせ(「中間監査」についての資料)と、紙面にて皆様からの意見を頂く形へと変更させて頂きましたのでご了承ください。

また、ご意見につきましては、11月7日(土)までに各棟エントランスのボイスボックスへの投函をお願いします。

尚、頂いたご意見については、理事会で検討し回答いたしますが、内容について確認させて頂く事もありますので、必ず「部屋番号」「お名前」を記入して下さい。用紙を紛失された方は、他の用紙でも構いませんが、必ず「部屋番号」「お名前」を忘れずに記入して下さい。迅速な回答をするためにもご協力をお願いします。

デュオ柏原プール設備更新工事が始まりました

10月1日からプール工事が開始されています。工事期間は、来年の3月31日迄の予定です。

工事場所は危険が伴いますので、「立入禁止」「はいらないで」「あぶない」と掲示してある場所には近寄らないようにしてください。また、旧配管等の交換時には騒音が発生しますので、ご理解ご協力をお願いします。工事の終了やプールの再開については、随時お知らせします。

更衣室等もリフォームされます。完成が楽しみです。

デュオ柏原の管理規約では、「犬」「猫」などのペットの飼育は出来ないことになっています。

最近、デュオの敷地内にて野良猫へのエサやりが見受けられます。野良猫がととも増えて困っています。「猫」のアレルギーで苦勞されている住民の方も多数いらっしゃいます。

デュオ柏原の全ての住民の方々が快適に過ごせるように、お互いにルールを守り、思いやりを持って過ごしていきたいものですね。

野良猫への餌やりはやめてください！

コピー機を変更しております！

使用する際には、パスワードが必要となります。使用理由によってパスワードが異なりますので、サービスカウンターにお尋ねください。個人で使用する場合の使用料の変更はありません。



防災について考えてみましょう

デュオ柏原では、「防災・避難訓練」を防火管理者指導の下、9月27日(日) 9:30~10:30 に実施しました。今回は、コロナウィルス感染拡大防止を考慮し、町内会・理事会・サービスカウンターの方々の十数名での実施となりました。

〈今回の訓練〉

- ・12号棟地下にて火災が発生したとの設定で、「非常ベル」が鳴る。
- ・火災を確認後、「火事だ！」と叫び、周囲の人に火事を知らせる。
- ・「119番」への通報を実施する
- ・「消火栓からホースの準備」火元に向かう人と「消火器の準備」をする人と分担し「初期消火」を実施する。
- ・「避難誘導」をし、全員の安全を確認して終了。



その後、屋外倉庫前にて「消火器」を実際に使用して、消火訓練を行いました。

使用法は、「ピノキオ」と覚えておくと分かり易いそうですよ。

ピ：ピンを抜く・・・安全装置を外し、作動できるようにします。

ノ：ノズルを火元に向ける・・・火元を確認し、ノズルを向けます。

キ：距離を取る・・・火元から3~5メートルの距離を取ります。

(自分の身を守ることも大切です。)



オ：押す・・・消火器は重たいので、無理して抱えずに、消火器を床に置いたままレバーを押して消火しましょう。

火災を出さないことが一番ですが、もし、火災が発生して消火器を使用することがある場合には、この言葉を覚えておくと、慌てずに初期消火が実施できると思います。

また、日頃から防災についての意識を持つこともとても大切なことですよね。11月には、今年度2回目の「消防設備点検」が実施されます。5月の点検実施については、コロナウィルス感染拡大防止を考慮し、室内への点検は実施せず、共用部のみの実施となりましたが、今回の点検については、室内への点検も実施されます。後日、各棟の日程についてはお知らせしますが、該当される部屋に居住されている方々は、室内点検へのご協力をお願いします。

余談ですが、デュオ柏原には、「AED」(自動体外式除細動器)がどの棟に設置されているかご存知ですか？設置場所は、1号棟、6号棟、12号棟の3ヶ所です。丁度、両端の棟と真ん中の棟ですね。もし、必要な事があれば、最寄りの場所を利用してください。



「お月見の集い」について

10月2日(金)夜、テニスコートにて柏朋会のみなさんが「お月見の集い」を開催されました。

当日は、本当に美しい「お月さま」の元、楽しいひと時を過ごされたのではないのでしょうか。

この日は、まさに「中秋の名月」でした。月を見上げると、本当にウサギが餅つきをしているように見えるのは不思議ですよ。日本では、このように言い伝えられてますが、他の国では、ワニ(インド)、イヌ(モンゴル)、ライオン(アラビア)に見えるそうです。また、ヨーロッパでは、本を読むおばあさんや横向きの女性にも見えるとか。それぞれの文化の違いが表れているのかもしれないですね。

「お月見」には、収穫の感謝や息災の願いも込められているそうです。

コロナウィルスが収束して、これまでの日常生活が一日も早く戻ってくることを願いたいですね。

