

デュオ柏原 理事会便り

7・8月の理事会で承認されました！

- 13号棟2階店舗漏水対策工事 ⇒ 田口工務店
- プール地下機械室の流水について
地下雨水管高圧洗浄および枘清掃
⇒ ロード・ルーターサービス(株)
- 9号棟雨水縦管漏水 ⇒ 田口工務店
- デュオ柏原プール設備改修工事
 - I-プール設備更新工事 ⇒ 大成温調(株)
 - II-子供プール・ジャグジー塗装工事 ⇒ 田口工務店
 - III-1.プールのトイレ・ロッカー等改修工事 ⇒ (株)Tプランニング
 - 2.プール内入口ドア交換 ⇒ (株)Tプランニング
- 施設使用申し込み
12号棟コミュニティホール
9月12日(土)・13日(日) 10:00~17:00
健康住宅(株) リフォーム相談会



デュオ柏原プール設備改修工事について

総会の議案にありましたデュオ柏原プール設備改修工事がはじまります。

デュオ柏原住民の皆様の健康増進等、安全で快適な環境下でプールの使用ができるよう改修を行います。

I. プール設備更新工事

工事箇所：12号棟B1F機械室・屋上PS内配管機器・プール濾過ユニット・膨張タンク・ポンプ・貯湯槽等

準備期間として2~3ヶ月、工事期間3ヶ月、約6ヶ月の工事予定です。

II. 子供プール・ジャグジー塗装工事

工事箇所：子供プール、ジャグジー下地処理及び塗装

III-1. プールのトイレ・ロッカー等改修工事

工事箇所：シャワールーム(男・女)、トイレ(男・女)、更衣室(男・女)

III-2. プール内入口ドア交換

工事箇所：入口ドア開閉式を引き戸に変更

工事期間中(令和2年10月1日~令和3年3月末予定)プールは休館いたします。

住民の方々にはご迷惑をおかけ致しますが、ご協力をよろしくお願い致します。



ベランダに不審者が侵入する事案が発生しました！！

上階の方でも戸締りはきちんとするように心掛けてください。
まだまだ、暑い日が続きます。

熱中症にならないように、エアコンを上手に活用して
過ごしてください。



「ペットゼロ」への取組活動について

デュオ柏原管理組合法人では、「ペットゼロ」への取組活動を進めています。

この活動は管理組合だけで進めていけるものではありません。

住民の皆様のご協力があってこそ、成し遂げられるものです。

そこで皆様のご協力を頂きたく、7月にペット飼育の現状把握の為、「ペット飼育の自主申告書」を全住民の皆様に、また届出済の方には「ペット飼育状況報告書」配布させていただきました。

犬や猫のアレルギーで苦勞している住民の方もいらっしゃいます。

どうぞ住民すべての方にとって住みやすいデュオ柏原となりますように。

未提出の方は提出期限が過ぎています。早急にサービスカウンターまでお願いします。

新型コロナウイルス感染症における施設の利用について

デュオ柏原では、新型コロナウイルス感染症の感染拡大を防ぐために各施設の使用ガイドラインを作成しております。

住民のみなさんの健康を守るためのルールになっています。

施設を利用の際は、事前に予約を取ってルールを守り、お互いに蜜になることを防いでのご利用をお願いします。

施設の予約の際は、サービスカウンターまで

092-565-3131



これから台風が多く発生する時期となります。

昨年の台風では、樹木が倒れたり、ベランダの隔て板が破損したりとデュオ柏原でも多くの被害がありました。その中にはベランダの植木鉢等により窓ガラスや隔て板に被害を与えるケースもありました。

台風の前に、ベランダ内の物で風に飛ばされそうなものは部屋の中に入れてください。また、プランター等の倒れそうなものはきちんと固定してください。

また、ベランダの漏水の原因の中に排水口の詰りがあります。

日頃より排水溝や排水口の周りの清掃をお願いします。

令和2年度国勢調査の協力について

本年は総務省統計局主催の令和2年度国勢調査が実施されます。

統計調査への協力の要請は、法令に基づく正当なものです。

マンション内での調査員の円滑な調査活動へのご協力（連続訪問など）をお願いします。

