第１号様式（管理規約第１９条第1項）

理事長	事務所	受付者

譲渡・貸与予告届

（本マンションを売却・貸与するときの届出用紙）

令和　　年　　月　　日

デュオ柏原管理組合法人　理事長　殿

棟　　号室

（区分所有者）　氏　　名　　印

連絡先電話番号＿＿＿＿－＿＿＿＿－＿＿＿＿

この度　　棟　　号室を、下記の通り（譲渡・貸与）の予定ですから事前に届け出ます。

なお、譲渡・貸与にあたっては、管理規約第１９条第１項を遵守し、暴力団やその組織その他本マンションの共同の利益に反し、共同生活の秩序を乱すおそれのある者に対して、譲渡又は貸与しないことを誓約します。

（賃貸のとき）管理費等の支払は私が責任を持ちます。万一、支払を３か月以上遅滞したときは、管理規約第６０条第７項により賃借人の家賃から管理費等を徴収されても異議ありません。

記

１　（譲渡・貸与）予定相手方の住所・氏名等

①　住　所　　〒＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

②　氏　名　　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（自宅　TEL）＿＿＿＿＿＿＿＿

③　勤務先　　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（勤務先TEL）＿＿＿＿＿＿＿＿

２　本マンション入居予定者

①　世帯主氏名　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（自宅　TEL）＿＿＿＿＿＿＿＿

緊急連絡先　＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（緊急連絡先TEL）＿＿＿＿＿＿＿＿

②　同居者

氏　名＿＿＿＿＿＿緊急連絡先＿＿＿＿＿＿TEL＿＿＿＿＿＿＿＿

氏　名＿＿＿＿＿＿緊急連絡先＿＿＿＿＿＿TEL＿＿＿＿＿＿＿＿

氏　名＿＿＿＿＿＿緊急連絡先＿＿＿＿＿＿TEL＿＿＿＿＿＿＿＿

３　仲介業者

会社名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（TEL）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

住　所＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿（担当者）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（注）１．申請者の住所は、譲渡・貸与後の住所を記入してください。

２．この届出は、譲渡・貸与予定日の２０日前までに理事長に提出してください。

３．貸与する相手から誓約書兼入居届を理事長に提出させてください。

４．貸借契約書には、規約遵守及び暴力団等排除の条項を入れ、当該契約書の写しを理事長に提出してください。

管理規約に基づき管理組合法人および管理会社双方に通知するものとし、管理上の目的以外では使用しません。