

デュオ柏原 理事会便り

7・8月の理事会で承認されました！

- 共用系統埋設給水管改修工事
⇒ 九州三建サービス(株) 7/29・30 8/9 工事完了
- 連結送水管耐圧性能点検
⇒ ホーチキ(株) 8/16～20 工事完了
- 雑排水管高圧洗浄工事
⇒ (株)コミプラ 工事日程調整中
- 6号棟北側広場の砂場撤去
⇒ マタケ造景(株)7/22 工事完了
- デュオ柏原夏祭りの協賛金
⇒ 8/2 町内会へ支出完了
- デュオ柏原消防訓練について
⇒ 町内会主催の消防訓練に理事会も協力
- 鑑賞池防水工事 ⇒ 安藤工事(株) 工事日程調整中
- せせらぎポンプ取替(2台) ⇒ (株)コミプラ
- 育成会ラジオ体操
⇒ 8/19～23(5日間) 6:50～7:30
- エレベーター内保護幕シート交換(5・6号棟)
⇒ (株)サニクリーン 発注中

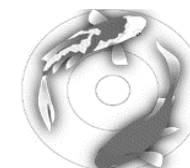
敷地内樹木等の剪定について

10～11月に業者による樹木等の選定作業が予定されています。居住空間への悪影響を及ぼしている樹木、景観を阻害している樹木等がありましたら各棟理事または管理組合事務所までご連絡下さい。調査、検討を行った上で対応いたします。



お知らせ

今回の承認事項にもありますが、10号棟横のせせらぎから来る鑑賞池より漏水が発見されました。このままでは、地盤に影響が出る恐れがあるため、防水工事を実施する運びとなりました。防水工事をするにあたり池の鯉を移動させなければなりません。鯉をどうするかを色々と検討した結果、簡易のプールで飼育するしか方法がなく、工事期間中鯉が無事でいられるよう、管理組合としても最善を尽くしたいと考えております。皆さんのご理解の程、よろしくお願いします。



消防訓練の参加をお願いします!

9月22日(日)9:30~11:00、12号棟1Fコミュニティホールにて消防訓練を開催します。9:30 訓練事前放送、9:40 インターホンにて「地震火災発生」の一斉招集放送と同時に各棟の安全確認・災害時要援護者の安否確認が行われます。10時からサニクリーン社員により「心肺蘇生法」「AED 取扱い」の救急訓練を実施します。

また、プール前にて水消火器による消火訓練も行われます。

是非一度経験しておいて下さい。



災害は必ずやって来る!! でも被害を少なくできる!

9月1日は「防災の日」です。96年前、大正12年9月1日に発生した関東大震災の大惨事を忘れないため、またこの時期は台風の被害が多い時期であることから「防災の日」と定められました。

◆家庭での望ましい対応として、下記の取り組みを進めましょう。

①まずは自助、自分で備えることが第一!

- ・命を守るためにもまず自助の基本は『家具固定』

②備蓄のすすめ!災害時に家族を守るために

- ・家庭内備蓄・賞味期限の長い食糧の備蓄

③非常用持ち出し品の準備

- ・懐中電灯・携帯ラジオ・スマホ充電器・卓上コンロ・保険証&免許証(コピー)・常備薬(薬手帳)・眼鏡(予備)・通帳(緊急用)

文化展が開催されます

第1回柏朋会主催の文化展のお知らせです。



開催日 : 11月2日(土)、3日(日)

開催場所 : デュオ柏原 12号棟 コミュニティホール

出展作品 : 絵画関係、写真関係、手芸・工芸関係、文芸関係、書道関係、盆栽関係

※出展作品を、10/10まで受け付けています。詳細は、柏朋会までご連絡下さい。

たくさんの方にご覧いただけたら幸いです!

安心・安全なデュオ柏原にするために

管理組合では障害をお持ちの方や高齢者の方でも快適に暮らせるよう、バリアフリーに心がけています。これまでも福祉送迎車の指定区域外乗入れの考慮、車椅子のためのスロープ新設など積極的に取り組んでいます。敷地内でまだ配慮が必要と思われる箇所がありましたら、各棟理事又は管理事務所までご連絡下さい。調査、検討を行ったうえで対応いたします。

