

## デュオ柏原 理事会便り

## 臨時総会の報告

8月5日（日）区分所有者有権総数 535 戸のうち出席者 64 名、委任状 106 名、議決権行使書 262 名により、総会が成立。  
インターホン設備更新について審議が行われ、承認されました。  
インターホン設備更新に伴い修繕積立金の取崩しを行います。

施工業者：(株)永和興産

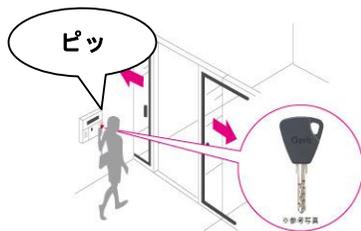
工事内容：・インターホン設備の交換  
（各戸玄関・室内機器、各棟エントランス、防災センター）  
・鍵の交換（各棟エントランス・非常階段）  
・非接触キーは各戸 3 個配付

機器のオプションに関しましては、各戸にアンケートを配付し、発注を行います。

アンケートの提出期限：**9月14日**

※オプションの発注をされない方も提出をお願いします。

※賃貸でお住まいの方はオーナーとのご相談の上、発注をお願いします。



## 7・8月の理事会で承認されました！

- 副理事長の就任  
11号棟理事 中嶋氏
- 夏祭りの協賛金
- テニスコート使用許可  
育成会行事におけるラジオ体操
- ガス会社の変更について  
西部ガスから九州電力ガスに9月より変更  
（使用料金が年間約 40.6%の削減の見込み）
- 5号棟エレベーターコンペンチェーンの交換  
⇒ マーキュリーアセンソーレ(株)
- 施設使用申込
  - ・(株)駅前リフォーム  
9/1(土) コミュニティホール  
リフォームイベント・相談会
  - ・J:com  
9/9(日) 6号棟下  
J:com 相談会・新サービス案内会

10月21日 校区運動会が開催されます！  
参加よろしくお願ひします。



## デュオ柏原消防訓練の実施

防火管理者

町内会防災委員

消防法に基づく消火・避難訓練を下記のとおり行います。

記

### 1.実施日時

平成 30 年 9 月 23 日(日)

9 時 40 分～

### 2.実施場所

デュオ柏原 12 号棟 1 階コミュニティホール

### 3.スケジュール

9:30 訓練事前放送

(訓練開始)

9:40 『地震災害発生』

町内会役員・棟長及び管理組合理事の招集訓練

10:00 救急訓練実施

心肺蘇生法・AED 取扱

消火訓練実施

プール前にて水消火器による消火訓練

11:00 訓練終了

皆さんの命に関わる大切なことです。たくさんの方に参加していただきたいです。

参加される方は、放送を確認後、集合してください。

## 異常気象、台風発生史上 2 ペース

台風の発生数が 1951 年の統計開始以来、史上 2 位の早いペースで推移しています。

19 号まで史上初の 5 日連続で発生し過去最多の 1971 年の 22 個に迫る勢いだそうです。

気象庁によると主因は貿易風と季節風のモンスーン、熱帯域で台風と同じ反時計回りの大気を生み出し、台風を加速させていると見られます。台風は反時計回りに渦を巻く積乱雲の集まりです。熱帯域で水蒸気をエネルギー源に発達し、太平洋高気圧の周辺部を北上します。今年の熱帯域は海水温が高く、水蒸気が豊富で台風が発生しやすい環境なので気をつけないといけません。日頃より、ベランダの片づけをよろしくお願いします。

## 熱中症搬送、福岡市過去最多

福岡市は、熱中症のため救急搬送された人が 7 月 11 日現在で 638 人となり、統計を取り始めた 2006 年以降で最多でしたが、2013 年の 634 人を上回ったと発表されました。12 日はさらに 10 人が搬送され計 648 人に達しています。

福岡管区气象台によると少なくとも 9 月上旬までは気温が平年並みか、やや高い見込みで、市は引き続き熱中症に注意するよう呼び掛けています。

福岡市は、消防庁にならい今季、4 月末～9 月末の熱中症救急搬送者を集計中。7 月 12 日までに搬送された人の年齢は 0～106 歳で、18～64 歳が約 45%、60 歳以上約 41%を占めました。

まだまだ、暑い日が続きます

皆さんお体には気を付けてください。

