デュオ柏原　理事会便り

１・２月理事会で承認されました！

○　Ａ受水槽漏水対策工事　⇒　高橋タンク

○　第２期大規模改修工事予備費について
　⇒　躯体下地補修工事
　　・タイル材　約 3000 枚不足
　　・屋外階段踊場塩ビシート貼り
　　・手摺支柱根注入
　　（屋上・ルーフバルコニー）
　　集合郵便受け取替え

○　福管連の見学会日程
　　日時：４月１５日（金）13：00～

大規模改修工事

前半の工事もほぼ終わり、化粧直しをして美しくなった棟が姿を見せました。天候の関係等で当初よりひと月ほど遅れましたが、３月１２日に竣工検査を行い完了となります。

後半の工事棟の皆様もこれからしばらく大変かと思いますが、安全で快適な暮らしのためご協力をお願い致します。

棟会開催中！

前回の棟会の意見・要望についての回答・通常総会の議題になる意見・大規模改修工事・ペット問題・2・7・10号棟エレベーターリニューアル・次期理事の選出等に関して討議を行っています。
棟会は、区分所有者の皆様のご意見を伺う貴重な場ですので、たくさんの方々に出席いただきますようお願い致します。

棟会の日程

１号棟	2/27（土）19：00	コミュニティＢ
２号棟	2/27（土）19：00	コミュニティＡ
３号棟	3/5　（土）19：00	コミュニティＡ
４号棟	2/22（月）19：00	12-101
５号棟	3/5　（土）19：00	ラウンジ左
６号棟	3/1　（火）19：30	コミュニティＡ
７号棟	3/5　（土）19：30	ラウンジ右
８号棟	3/2　（水）19：00	コミュニティＢ
９号棟	3/5　（土）19：00	コミュニティＢ
１０号棟	2/27（土）19：00	ラウンジ右
１１号棟	2/27（土）19：00	ラウンジ左
１２号棟	2/26（金）19：00	ラウンジ左

消防訓練を開催しました！

２月１４日（土）１０時よりコミュニティホールで町内会との共催で防火管理者の指導の元に行いました。　参加者２０名余は、熱心に講習を受けていました。

①心配蘇生法（ＡＥＤの取扱い）
現在デュオ柏原では、１号棟、６号棟、12 号棟にＡＥＤを設置しています。まだ使用されたことはないそうですが、いざという時のために取扱い方法を学びました。
サニクリーンの方にお手本を見せてもらい３人一組（胸骨圧迫をする人、ＡＥＤを操作する人、救急車を呼ぶ人）で実践。
ＡＥＤは音声で案内してくれるので分かりやすいのですが、何よりも落ち着いて行動する事が大切だそうです。

②消火訓練
プール前で水消火器を使って実践。
・ピンを抜いて
・ノズルを外し
・距離（きょり）をとって（３メートルくらい）
・押（お）す
頭の文字を取って『ピノキオ』と覚えておくといいですよ。
デュオ柏原内では今までに３回使用されたことがあるそうです。