

デュオ柏原 理事会便り

8月2日 臨時総会開催！

大規模改修工事施工業者2社を決める為の臨時総会が開かれ、議案は原案通り可決承認されました。よって、大規模改修工事は、下記の通り行われます。

1. 工期 全体：平成27年9月中旬～平成28年6月下旬（予定）
 Ⅰ期：平成27年9月中旬～平成28年1月下旬（予定）
 Ⅱ期：平成28年2月上旬～平成28年6月下旬（予定）

2. 工事区分

- A工区：Ⅰ期…1・2・3号棟
 Ⅱ期…4・12・13号棟・外構
- B工区：Ⅰ期…5・7・8号棟
 Ⅱ期…6・9・10・11号棟

3. 施工業者

- A工区：松尾建設株式会社
 B工区：株式会社北洋建設

**7・8月 理事会で承認されました！**

○子供たちに遊び場を試験的に提供！

場所：テニスコート

期間：7月21日～8月31日

平日 10:00～18:00

注意・禁止事項

- テニスコートの利用がないとき。
- 自転車やスケートボード、キックボード、バットは持ち込まないこと。
- ソフトボールやサッカーなど、チームとしての利用は認めません。
- 飲料以外の食べ物は禁止。
- 未就学児は保護者が付き添うこと。
- 事故などの責任は負いません。

居住者工事説明会を開催！

1回目 9月6日(日)10:00～12:00

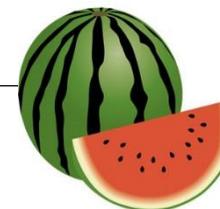
2回目 9月6日(日)13:30～15:30

3回目 9月7日(月)19:00～21:00

場所：12号棟コミュニティホール

施工業者2社による合同説明会

※工事中の注意事項などの説明をします。



☆水漏れ事故多発！他人事ではありません。

デュオ柏原の大規模改修工事を前にして、各戸の配管の水漏れ事故が多発しています。特に洗濯機のホースのつなぎ目、浄水器や食洗機、また浴室の排水溝に髪の毛がたまり、それを放置した為の水漏れ事故等です。常日頃、水まわりの点検をおこたりなく。

☆エレベーターリニューアルについて

昨年より随時エレベーターのリニューアルを行っていますが、取替えが終了したエレベーターに、時々トラブルが発生しています。何か気づかれた方は、速やかにサービスカウンターにご連絡をお願いいたします。

☆樹木の伐採

大規模改修工事に伴い、高木の伐採を9月上旬より行います。
車の移動をお願いすることもありますので、ご協力のほどよろしく申し上げます。

おばあちゃんの知恵袋

・・・ベランダの掃除は雨上がりがベスト・・・

雨が降って濡れているときは、汚れも落ちやすくなります。また、ベランダの排水溝にたまる落ち葉などはこまめに捨て、臭いが気になる時は酢を垂らしておくで消臭効果があります。

・・・浴槽の鏡のくもり止めにはジャガイモの皮・・・

ジャガイモの皮には、サポニンという成分が含まれており、これは石鹼や洗剤と同様の界面活性作用があります。浴室の鏡をジャガイモの皮で磨いてから、から拭きするとくもり止めになります。

・・・シーツをコンパクトに干すにはハンガーを利用・・・

物干し竿にシーツを干したいけれどスペースがない。こんな時はハンガーを使います。シーツを縦に細くたたみ、ハンガーを2～3本を並べて、それにシーツをかけて干します。



西日本新聞『でかなび』より抜粋